

ROMÂNIA
TRIBUNALUL COMERCIAL CLUJ
DOSAR NR. 1415/1285/2009

ÎNCHEIEREA COMERCIALĂ NR. 92/CC/2009
Ședința camerei de consiliu din data de 7.10.2009
Instanța este constituită din:
JUDECĂTOR SINDIC: FLAVIUS-IANCU MOȚU
GREFIER: ADRIANA ZAH

Pe rol fiind examinarea cererii de deschidere a procedurii insolvenței în formă simplificată față de debitoarea SC GOLD ESTATE IMOBILIARE SRL Cluj-Napoca formulată de către aceasta, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006.

La apelul nominal făcut în cauză se prezintă reprezentantul debitoarei, d-l. avocat Predescu Silviu Nicolae.

Procedura de citare este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei, după care se constată că la dosar s-a depus de către Cabinetul Individual de Insolvență Borșa Daniela Cristina, la data de 29 septembrie 2009 și Cabinetul Individual de Insolvență Bercean radu, la data de 6 octombrie 2009, oferte de servicii.

Reprezentantul debitoarei învederează instanței că nu mai are de formulat alte cereri în probațiune și solicită cuvântul pe fond.

Judecătorul sindic, în urma deliberării, nemafiind cereri de formulat sau excepții de ridicat, declară închisă faza probatorie și acordă părților cuvântul pe fond.

Reprezentantul debitoarei solicită admiterea cererii așa cum a fost formulată, iar pe cale de consecință deschiderea procedurii insolvenței față de debitoare, păstrarea de către societatea pe care o reprezintă a dreptului de administrare, precum și desemnarea în calitate de administrator judiciar în cauză a practicianului în insolvență Georgiu Minodora Letiția.

Judecătorul sindic, cu privire la cererea de deschidere a procedurii insolvenței față de debitoare, reține cauza în pronunțare, pe baza actelor și probelor aflate la dosar.

JUDECĂTORUL SINDIC,

Deliberând, reține că, prin cererea înregistrată la data de 4 iunie 2009 sub nr. de mai sus, debitoarea SC GOLD ESTATE IMOBILIARE SRL a solicitat instanței să dispună deschiderea procedurii insolvenței, apreciind că societatea se află în stare de insolvență și nu mai poate face față obligațiilor sale comerciale.

În susținerea cererii debitoarea a arătat că a ajuns în imposibilitatea de a-și onora obligațiile față de partenerii contractuali, respectiv de a efectua plățile datorate.

Față de actele depuse de către debitoare, judecătorul sindic constată că aceasta este în încetare de plăți, nemaiputând face față datorțiilor sale exigibile, astfel încât, cererea debitoarei este apreciată ca fiind întemeiată, urmând a fi admisă ca atare.

De asemenea, în acest context, instanța reține dispozițiile art.27 alin.1 din Legea nr.85/2006, potrivit cărora debitorul aflat în stare de insolvență este obligat să adreseze tribunalului o cerere pentru a fi supus dispozițiilor Legii nr.85/2006, în termen de maxim 30 de zile de la apariția stării de insolvență.

Astfel, în temeiul art. 32 alin.1 din Legea nr. 85/2006 se va dispune deschiderea procedurii insolvenței față de debitoare și numirea în calitate de lichidator judiciar provizoriu a C.I.I GEORGIU MINODORA, care va îndeplini atribuțiile prev. de art. 20 din lege. La desemnarea administratorului judiciar, judecătorul sindic a avut în vedere disp. art. 19 alin.1 din Legea nr. 85/2006, coroborat cu art. 11 alin.1 lit. c, astfel cum a fost modificat prin OUG nr. 173/2008, luând în considerare ofertele de servicii depuse de către practicienii în insolvență, cât și profesionalismul practicianului în insolvență, în administrarea altor proceduri, în care a fost desemnat în această calitate.

Se va stabili în sarcina administratorului judiciar obligația de a întocmi și depune la dosar un raport asupra cauzelor și împrejurărilor ce au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabilă conform prev. art. 59 din Legea nr. 85/2006.

În temeiul disp. art. 18 alin.1 din Legea nr. 85/2006 se va dispune desemnarea administratorului special în vederea reprezentării intereselor asociaților, potrivit alin.2 din același articol.

În temeiul art.42 alin.2 din Legea nr.85/2006, se va dispune indisponibilizarea părților sociale sau acțiunilor deținute de debitoare, în registrul special de evidență sau în conturile înregistrate electronic.

Potrivit art. 37 din Legea nr. 85/2006 se va dispune comunicarea prezentei instanțelor judecătorești în a căror jurisdicție se află sediul debitoarei și tuturor băncilor unde debitoarea are deschise conturi, această din urmă obligație fiind în sarcina administratorului judiciar.

Conform art. 44 din lege, se va stabili în sarcina debitoarei obligația de a pune la dispoziția administratorului judiciar, toate informațiile cerute cu privire la activitatea debitoarei precum și lista cuprinzând plățile și transferurile patrimoniale efectuate în cele 120 de zile anterioare deschiderii procedurii.

În temeiul art.48 alin.1 din lege, se va da dispoziție tuturor băncilor la care debitoarea are disponibil în conturi să nu dispună de acestea fără ordinul judecătorului sindic sau al administratorului judiciar sub sancțiunea prevăzută de art.48 alin.2 din Legea nr. 85/2006.

În temeiul art. 33 alin.7 din Legea nr. 85/2006 se va dispune în sarcina administratorului judiciar efectuarea notificărilor prev. de art.61 din Legea nr.85/2006.

În baza prev. art.62 lit.b,c,d din Legea nr.85/2006 se va fixa data limită pentru depunerea cererilor de admitere a creanțelor la data de 2 decembrie 2009, data limită de verificare, întocmire, afișare și comunicare a tabelului preliminar al creanțelor la data de 30 decembrie 2009, data limită pentru depunerea contestațiilor cu privire la creanțele și drepturile de preferință trecute de administratorul judiciar în tabelul preliminar la data de 16 ianuarie 2010 precum și termenul de definitivare al tabelului creanțelor la data de 27 ianuarie 2010.

În temeiul art.21 alin.1 din Legea nr.85/2006, se va dispune în sarcina administratorului judiciar obligația de a depune rapoarte privind modul de îndeplinire a atribuțiilor sale, cu justificarea cheltuielilor, la fiecare termen de continuare a procedurii.

De asemenea, judecătorul sindic va stabili în sarcina administratorului judiciar în raport de disp. art.54, obligația de a depune raportul prevăzut de textul arătat, în termen de maxim 30 de zile de la data desemnării sale, cu obligația de a notifica creditoarea și debitoarea în cazul formulării unei propuneri de intrare a debitoarei în faliment în procedură simplificată și fixează termen pentru dezbateră acestui raport pentru data de 25 noiembrie 2009, sala 249, ora 8.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE :**

Admite cererea formulată de debitoarea SC GOLD ESTATE IMOBILIARE SRL, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Memorandumului, nr. 9, ap. 8, jud. Cluj, J12/3233/2004, CUI 16744333 și în consecință:

Dispune deschiderea procedurii insolvenței împotriva debitoarei SC GOLD ESTATE IMOBILIARE SRL.

Numește administrator judiciar C.I.I. Minodora-Letiția GEORGIU, care va îndeplini atribuțiile prevăzute de art. 20 din Legea nr. 85/2006.

Ia act de intenția debitoarei de reorganizare judiciară.

Dispune desemnarea administratorului special.

Stabilește în sarcina administratorului judiciar obligația de a depune la dosar un raport asupra cauzelor și împrejurărilor ce au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabilă conform prevederilor art. 59 din Legea nr. 85/2006.

Dispune comunicarea prezentei instanțelor judecătorești în a căror jurisdicție se află sediul debitoarei, tuturor băncilor unde debitoarea are deschise conturi, aceasta din urmă obligație fiind în sarcina administratorului judiciar.

Stabilește în sarcina debitoarei obligația de a pune la dispoziția administratorului judiciar toate informațiile cerute cu privire la activitatea debitoarei.

Dă dispoziție tuturor băncilor la care debitoarea are disponibil în conturi să nu dispună de acestea fără ordinul judecătorului sindic sau al administratorului judiciar, sub sancțiunea prevăzută de art. 48 alin. 2 din Legea nr. 85/2006, obligația de notificare revenind administratorului judiciar.

Dispune în sarcina administratorului judiciar obligația de a efectua notificările prevăzute de art. 61 din Legea nr. 85/2006.

Fixează termenul limită pentru depunerea cererilor de admitere a creanțelor la data de 2 decembrie 2009, termenul limită pentru verificarea creanțelor, întocmirea, afișarea și comunicarea tabelului preliminar al creanțelor la data de 30 decembrie 2009, data limită pentru depunerea contestațiilor cu privire la creanțele și drepturile de preferință trecute de administratorul judiciar în tabelul preliminar la 16 ianuarie 2010 și termenul pentru soluționarea eventualelor contestații și pentru afișarea tabelului definitiv al creanțelor la 27 ianuarie 2010.

Dispune în sarcina administratorului judiciar obligația de a depune rapoarte privind modul de îndeplinire a atribuțiilor sale, cu justificarea cheltuielilor, la fiecare termen de continuare a procedurii, potrivit art. 21 alin. 1 din Legea nr. 85/2006.

Dispune în sarcina administratorului judiciar obligația de a depune raportul prevăzut de art. 54 din Legea nr. 85/2006 în termen de maximum 30 de zile de la data desemnării sale, cu obligația de a notifica creditoarea și debitoarea în cazul formulării unei propuneri de trecere a debitoarei în faliment în procedură simplificată și fixează termen pentru dezbateră acestui raport pentru data de 25 noiembrie 2009, sala 249, ora 8.

Definitivă și executorie.

Cu drept de recurs în termen 10 zile de la comunicare. Pronunțată în ședința publică din 7 octombrie 2009.

JUDECĂTOR SINDIC,
FLAVIUS IANCU MOȚU

GREFIER,
ADRIANA ZAH

Red.6.ex.
FIM/LU/12.11.2009

